

様式第 1 号（第 3 条関係）

物 件 調 書

				物件番号	R7-02		
所 在 地		中魚沼郡津南町大字下船渡戊 2146 番					
土 地		面積	登記簿 413.00 m ²	地目	現況：宅地 登記：雑種地	形状	位置図のとおり
建 物		床面積	m ²	種類		構造	造 葺 建
接 面 道 路 の 幅 員 及 び 構 造		正面道路 公衆用道路 幅員 約 4.8 m					
法令等 に基づく制限	都市計画法						
	建築基準法	用途地域					
		建ぺい率	%	容積率	%		
	その他の法律	防火地域等					
私 道 負 担 等 に 関 す る 事 項		負担の有無	無 ※		負担の内容		
供給処理施設の状況		種 類		事 業 所 名		電 話 番 号	
		電 気	可・済				
		上 水 道	可・済				
		下 水 道	可・済				
交 通 機 関		バス JR	津南役場前バス停 約 0.3 k m 津南駅 約 2.0 k m				
公 共 施 設		官 公 庁	津南町役場 約 0.35 k m				
		小 学 校	津南小学校 約 1.5 k m				
		中 学 校	津南中学校 約 0.8 k m				
		保 育 園	ひまわり保育園 約 0.45 k m				
参 考 事 項	※ 対象物件と接面道路の間に段差があるため、車両による往来ができません。車両により往来する場合は、アスファルト舗装で一体となっている大割野総区の土地を通る必要があります。						
	※ 対象物件には、消雪用ポンプ及び井戸、消雪用埋設管が設置されています。本設備にかかる取扱いについては、町有地の売却について(案内)をご確認ください。						

位置図

