

第36回津南町農業委員会総会議事録						
招集年月日	令和5年6月27日					
招集の場所	津南町役場 3階 大会議室					
開 閉 会 日 時	開会	令和5年6月27日 9時00分				
	閉会	令和5年6月27日 11時00分				
出席委員並びに 欠 席 委 員	番号	氏 名	出欠	番号	氏 名	出欠
	1	板場 勇司	出	10	藤ノ木 敬一郎	出
	2	藤木 正光	出	11	河田 千春	出
	3	根津 秀人	出	12	桑原 京子	出
	4	津端 久夫	出	13	中澤 繁夫	出
	5	樋口 則郎	出	14	中山 國廣	出
	6	桑原 幸枝	出	15	藤木 巖	出
	7	島田 福一	出	16	涌井 益夫	出
	8	中村 敬二	出	17	藤ノ木 稔	出
	9	滝沢 芳則	出	18	涌井 直	出
議事録署名委員	11	河田 千春		12	桑原 京子	
職務のために出席した者の氏名	主事		藤原 陸		事務局長	
					太田 昌	
説明のために出席した者の氏名						
書 記	藤原 陸					
議事日程	別紙のとおり					
会議経過	別紙のとおり					

会議経過（令和5年6月27日）

【開会宣言】

会長

定足数に達しておりますので、これより第36回津南町農業委員会総会を開会します。

日程第1 会議録署名委員の選出について

会長

会議録署名委員の指名を行います。議長の指名による選出とさせていただきますが、ご異議ありませんか。

(異議なしの声)

会長

本日の会議録署名委員に、11番河田千春委員と12番桑原京子委員の両委員を指名いたします。

日程第2 報告第1号 会長報告について

事務局

報告第1号会長報告について、会長が出席しました会議等内容を報告いたします。

6/2 農業会議監査

6/3 狭山市田植え体験

6/14～16 町議会

6/15 農業委員町長任命

6/19 米・食味実行委員会

6/26 県農業会議の総会・会長会議

会長報告について、質問等がありますでしょうか。

(特になし)

日程第3 報告第2号 農地法第18条第6項の規定による通知について

会長

事務局の朗読及び説明をお願いします。

事務局

今月の農地法第18条第6項の規定による通知は1件です。

会長

きれいに次の耕作者に使っていただきたいと思います。

質問や補足事項等がありますでしょうか？

日程第4 議案第1号 農地法の規定による許可申請書の審査について

会長

議案第1号農地法の規定に基づく許可申請書の審査について、事務局の朗読及び説明をお願いします。

事務局

今月の農地法の規定に基づく許可申請は、第3条許可申請が5件、第4条許可申請が2件、第5条許可申請が2件です。

(事務局の朗読、説明)

会長

質問や補足等がありますでしょうか。

藤木正光委員

農地法3条5番、4条1番、5条2番について

3条については譲渡人がきのこをやめるといことで譲受人がその後を引き継いできのこをやるということで農業用施設と併せて近くにある農地も引き取ることにしたので申請しました。

4条については、実際は申請人の息子が使用していますが、申請の様式の関係で申請人名義の申請になりました。

5条についてはきのこをやめて農作業施設も売却をしたら、他の農業をする作業スペースがなくなってしまったので、家の近くに新たに作業所を建てるということです。

よろしくお願いします。

樋口則郎委員

農地法3条2番、3番について

2番については譲渡人の旦那さんから、年も取ってきたので息子の名前に名義を変えますと説明がありました。

3番についてですが、特に話はなかったのですが経営移譲の関係ですのでよろしくお願いします。

会長

他に質問等がありますでしょうか。無ければ採決をいたします。
原案のとおり許可することに賛成の方は挙手をお願いします。

(全員挙手)

会長

全員賛成ですので、原案のとおり許可を決定いたしました。

日程第5 議案第2号 農用地利用集積計画書の審査について

事務局

津南町長より、農業経営基盤強化促進法及び農業経営基盤強化促進基本構想に基づき審査依頼がありました。

今回は所有権移転が1件、利用権設定の新規が7件です

(農用地利用集積計画の内容を朗読、説明)

以上の計画要請の内容は、経営面積・従事日数など、農業経営基盤強化促進法第18条第3項の各要件を満たしております。

会長

いずれも、担い手との契約に伴う利用権設定・移転であり、特に問題のある届出はないかと思われます。

只今の事務局の説明及び朗読の内容について、委員の方からの補足説明、意見、質疑等ありましたらお願いいたします。

滝沢芳則委員

所有権移転1番、利用権新規1番について

所有権移転については[]にあり、カラスが来たりにおいがあつたりと耕作する人がなかなかいない中、法人が耕作を受けてくれていた。

[]であり、[]さんをお願いしたところ受けてくれることになりました。

新規1番については借手が花きを栽培しており農地を探していたので、少し遠いですが借りてくれることになりました。

島田福一委員

所有権移転について

[]になりました。よろしくお願いします。

会長

他に質問等がありますでしょうか。無ければ所有権移転案件以外採決をいたします。

賛成の方は挙手をお願いします。

(全員挙手)

会長

全員賛成ですので、原案のとおり許可を決定いたしました。

会長

他に質問等がありますでしょうか。無ければその他の案件を採決をいたします。

(島田福一委員退席)

賛成の方は挙手をお願いします。

(全員挙手)

会長

全員賛成ですので、原案のとおり許可を決定いたしました。

日程第6 議案第3号 津南町農業振興地域整備計画の一部変更について

富沢

■■■■集落18筆の申請です。今までも耕作しており、これからも耕作を続けていくので、農振法の該当になりますので編入をします。
編入しましたら、中山間地も追加予定です。

藤ノ木稔委員

おおよその位置はどこになりますか。

板場勇司委員

わたしから説明させていただきます。

上が■■■■になります。

図左上は■■■■になります。

右下は国道挟んで反対側には■■■■があります。

基盤整備をしている区域ですが、何らかの理由で漏れていた箇所になります。

中央下ですが、■■■■さんが■■■■をしている場所になります。近くは基盤整備がしてあります。

委員①

傾斜がきつい場所？

委員②

中央下の箇所の少し上は荒れていたけれど大丈夫ですか。

板場勇司委員

そこには私も所有している農地がありますが、今回編入するところはそこより下

になるので含まれません。

会長

他に質問等がありますでしょうか。無ければ採決をいたします。
賛成の方は挙手をお願いします。

(全員挙手)

会長

全員賛成ですので、原案のとおり許可を決定いたしました。

委員③

登記地目が原野だけど、このまま農振に編入するのでいいのか。

富沢

農振法では現況ですので大丈夫です。

委員④

でも田んぼしているのに、課税は原野扱いになるのか。

事務局

固定資産税の課税地目は現況ですので、田んぼになります。

委員⑤

じゃあ、登記地目原野で、現況も申請しなければ原野のままになっているのか。
許可が出たら、税務班に伝えるのがいいのではないか。

事務局

前任にもどのように対応していたのか確認をし、税務班とも協議をして来月の総会でお伝えします。

【閉会宣言】

会長

以上をもちまして、津南町農業委員会第36回総会を閉会します。

以上の会議経過は書記が記したものであるが、その内容が事実と相違ないことを証するためここに署名する。

令和5年 月 日

津南町農業委員会長

会議録署名委員

会議録署名委員