

第25回津南町農業委員会総会議事録						
招集年月日	令和4年7月25日					
招集の場所	津南町役場 3階 大会議室					
開 閉 会 日 時	開会	令和4年7月25日 9時00分				
	閉会	令和4年7月25日 10時00分				
出席委員並びに 欠 席 委 員	番号	氏 名	出欠	番号	氏 名	出欠
	1	板場 勇司	出	10	藤ノ木 敬一郎	出
	2	藤木 正光	出	11	河田 千春	出
	3	根津 秀人	出	12	桑原 京子	欠
	4	津端 久夫	出	13	中澤 繁夫	欠
	5	樋口 則郎	出	14	中山 國廣	出
	6	桑原 幸枝	出	15	藤木 巖	出
	7	島田 福一	欠	16	涌井 益夫	出
	8	中村 敬二	出	17	藤ノ木 稔	出
	9	滝沢 芳則	出	18	涌井 直	出
議事録署名委員	1	板場 勇司		2	藤木 正光	
職務のために出席した者の氏名	事務局		太田 昌		主事	
					船木 康平	
説明のために出席した者の氏名						
書 記	船木 康平					
議事日程	別紙のとおり					
会議経過	別紙のとおり					

会議経過（令和４年７月２５日）

【開会宣言】

会 長

定足数に達しておりますので、これより第２５回津南町農業委員会総会を開会します。

日程第１ 会議録署名委員の選出について

会 長

会議録署名委員の指名を行います。議長の指名による選出とさせていただきますが、ご異議ありませんか。

（異議なしの声）

会 長

本日の会議録署名委員に、１番板場勇司委員と２番藤木正光委員の両委員を指名いたします。

日程第２ 報告第１号 会長報告について

会 長

報告第１号会長報告について、私が出席しました会議等内容を報告いたします。

（会長、職務代理、委員が出席した各会議等について報告する）

６月２４日 中越協議会総会

６月３０日 妙高市農業委員会（３４名） 津南堆肥センター視察

７月２０日、２１日 議会の一般質問 農業関係１件。

風巻委員が質問予定だったが、欠席したのでなかった。

会 長

会長報告について、質問等がありますでしょうか。

（特になし）

日程第３ 報告第２号 農地法１８条第６項の規定による通知について

会 長

報告第２号 農地法１８条第６項の規定による通知について事務局説明をお願いします。

（事務局報告する）

会 長

質問等がありますでしょうか。

(特になし)

#### 日程 4 議案第 1 号 農地法の規定に基づく許可申請書の審査について

会 長

議案第 2 号農地法の規定に基づく許可申請書の審査について、事務局の朗読及び説明をお願いします。

事務局

今月の農地法の規定に基づく許可申請は、第 3 条許可申請が 3 件、4 条許可申請が 1 件、5 条許可申請が追加を合わせて 3 件です。

(事務局の朗読、説明)

会 長

質問や補足等がありますでしょうか。

藤ノ木稔委員

5 条の 2 件、いつも通りの土採りです。よろしくお願いします。

3 条の 3 番■■■■地内基盤整備はいつ行われるかわからないが、譲受人が■■■■に田んぼがあるので買いたいということでした。年齢も上ですし、心配がありますがよろしくお願いします。

藤木正光委員

譲受人から連絡がありまして、自分としては内容を確認してから進めたいと思いがあつた。年齢にしても、■■■■からは遠いし、基盤整備もいつ始まるのかわからないし考えてもらいたいなあ自分は思いましたが、本人からよろしくお願いしますということだったので、そういうことです。

滝沢芳則委員

いつ圃場整備は始まるかわからないし、譲受人は相続する人はいるのか。

藤ノ木稔委員

息子は■■■■でその人に任せると言っていた。

その人はまだ私たちも会ったことが無いので、基盤整備のことなども相続する人に話さなきゃいけないので息子さんとも会おうと思う。

会長

3条の2番■■■■の件。■■■■さんとたまたま会った時があり、所有者が健康なうちに売買をしたいので買うことになったと説明を受けた。以上です。

板場勇司委員

4条 当事者から連絡はいただいているが、近辺の方に話を聞いたり、現場を確認したりしてきました。申請地は作付していなかった。後ろの■■■■も作付していなかった。

申請人の奥さんの実家が隣にある。■■■■■■■■■■の近辺で■■■■から■■■■に向かっていく■■■■■■■■■■の近く。

土地改良の区域に入っているのか・・・（事務局：入っていたので意見書をいただきました。）4条については特に問題はないかなと思っています。

5条 今日追加分ですが、■■■■■■■■■■は今年の3月25日で許可が出ている。その隣も3年前に許可が出ており、連続して家が建っている。長く売地になっていたのかな・・・。審査をよろしくお願いします。

会長

他に質問等がありますでしょうか。無ければ採決をいたします。  
原案のとおり許可することに賛成の方は挙手をお願いします。

（全員挙手）

会 長

全員賛成ですので、原案のとおり許可を決定いたしました。

## 日程第5 議案第2号 農用地利用集積計画書の審査について

会 長

議案第2号農用地利用集積計画書の審査について、事務局及び説明者から朗読及び説明をお願いします。

事務局

津南町長より、農業経営基盤強化促進法及び農業経営基盤強化促進基本構想に基づき審査依頼がありました。

今回は所有権移転が5件、利用権設定の新規が5件、移転が4件です。

（農用地利用集積計画の内容を朗読、説明）

以上の計画要請の内容は、経営面積・従事日数など、農業経営基盤強化促進法第18条第3項の各要件を満たしております。

会 長

いずれも、担い手との契約に伴う利用権設定・移転であり、特に問題のある届出はないかと思われます。

只今の事務局の説明及び朗読の内容について、委員の方からの補足説明、意見、質疑等ありましたらお願いいたします。

藤ノ木稔委員

利用権設定の２番の貸主から耕作できる場所を借りている。基盤整備のために集約しようと思っている。これからも貸主については集約したいと思っている。

藤木巖委員

利用権設定の１番。貸主の田んぼですが、前から４人組で耕作していたが２人亡くなってしまい、その中の一人の息子さんが受け継ぐことになった。よろしくお願いします。

桑原京子委員

所有権移転の４番。譲受人はもうこの畑を作付けているが、作業所がすぐ隣にあり土がいいのでどうしても譲り受けたいから売ってくれと話があった。よろしくお願いします。

板場勇司委員

参考までに、所有権移転４番譲受人、利用権設定の３番４番の借主の耕作面積を教えてください。（事務局あとで回答）

樋口則郎委員

利用権設定の３番。専従者１人となっているが、おばあちゃんも草取りしたりしているし、動けるのでよろしくお願いします。

会 長

他に質問等なければ利用権設定の更新の２番を除いて賛成の方は挙手をお願いします。

（全員挙手）

それでは 利用権設定の更新の２番にうつりたいと思います。藤ノ木稔委員は退席をお願いします。

所有権移転の２番について賛成の方は挙手をお願いします。

（全員挙手）

会 長

全員賛成ですので、原案のとおり許可を決定いたしました。

【閉会宣言】

会 長

以上をもちまして、津南町農業委員会第25回総会を閉会します。

以上の会議経過は書記が記したものであるが、その内容が事実と相違ないことを証するためここに署名する。

令和4年     月     日

津南町農業委員長

会 議 録 署 名 委 員

会 議 録 署 名 委 員