

第 1 1 回 津 南 町 農 業 委 員 会 総 会 議 事 録						
招集年月日	令和 3 年 5 月 2 5 日					
招集の場所	津南町役場    3 階    大会議室					
開 閉 会 日 時	開会	令和 3 年 5 月 2 5 日                      9 時 0 0 分				
	閉会	令和 3 年 5 月 2 5 日                      1 0 時 0 0 分				
出席委員並びに 欠 席 委 員	番号	氏            名	出欠	番号	氏            名	出欠
	1	板場   勇司	出	1 0	藤ノ木   敬一郎	出
	2	藤木   正光	出	1 1	河田   千春	欠
	3	根津   秀人	欠	1 2	桑原   京子	出
	4	津端   久夫	出	1 3	中澤   繁夫	出
	5	樋口   則郎	出	1 4	中山   國廣	出
	6	桑原   幸枝	出	1 5	藤木   巖	出
	7	島田   福一	出	1 6	涌井   益夫	出
	8	中村   敬二	出	1 7	藤ノ木   稔	出
	9	滝沢   芳則	出	1 8	涌井       直	出
議事録署名委員	4	津端   久夫		5	樋口   則郎	
職務のために出席した者の氏名	事務局長		村山   大成		主事	
					船木   康平	
説明のために出席した者の氏名						
書            記	船木   康平					
議事日程	別紙のとおり					
会議経過	別紙のとおり					

## 会議経過（令和３年５月２５日）

### 【開会宣言】

会 長

定足数に達しておりますので、これより第１１回津南町農業委員会総会を開会します。

### 日程第１ 会議録署名委員の選出について

会 長

会議録署名委員の指名を行います。議長の指名による選出とさせていただきますが、ご異議ありませんか。

（異議なしの声）

会 長

本日の会議録署名委員に、４番津端久夫委員と５番樋口則郎委員の両委員を指名いたします。

### 日程第２ 報告第１号 会長報告について

会 長

報告第１号会長報告について、私が出席しました会議等内容を報告いたします。

（会長、職務代理、委員が出席した各会議等について報告する）

先月の総会以降はあまり動きはありません。１１日に十日町地域農業振興協議会の監査役を担っておりますので、その監査を実施しました。以上です。

会 長

会長報告について、質問等がありますでしょうか。

（特になし）

### 日程第３ 報告第２号 農地法１８条第６項の規定による通知について

会 長

報告第２号 農地法１８条第６項の規定による通知について事務局説明をお願いします。

（事務局報告する）

会 長

質問等がありますでしょうか。

(特になし)

#### 日程 4 議案第 1 号 農地法の規定に基づく許可申請書の審査について

会 長

議案第 1 号農地法の規定に基づく許可申請書の審査について、事務局の朗読及び説明をお願いします。

事務局

今月の農地法の規定に基づく許可申請は、第 3 条許可申請が 1 件、第 5 条許可申請が 2 件です

(事務局の朗読、説明)

会 長

質問や補足等がありますでしょうか。

桑原京子委員

3 条の 1 番ですが、譲受人が我が家へいらっしゃって、資料の通りになったのでよろしくお願いします。それと、[ ] に 2 ha の畑について毎年苦情が出ているという話をしましたら、シルバーに頼んで年に 3 回くらいは除草に専念するという話でした。以上です。

会 長

他に質問等がありますでしょうか。

板場勇司委員

5 条についてですが、まず 1 番について追認案件という話もありました。住宅進入路にどれくらい前になったのはわかりませんが、この進入路を譲受人が利用するのも今後も必要なことでして、追認案件とありますがやむを得ないと思っております。次の 2 番の案件ですが、細かいところまで承知していないところもありますが、図面を見ていただければお分かりかと思えます。左側の方には [ ] の建物があつたり、申請地の右側には [ ] があつたり、飲食店が入っているビルがあるような位置になります。おそらくご存知の方は斜線の一角がすでに駐車場になっております。これもいつからかは明確にわかりませんが、譲渡人のお父さんの時代にこうなったと話は伺っていますが、本来であれば駐車場の部分だけ追認の案件になるのかなと思います。分筆もしていない。駐車場のとなりに住宅を建設をするという申請です。駐車場も許可対象になるのですが、かつて [ ] として一時転用で使っていたこともあるということで、追認という部分もありますがやむを得ないと思

っております。

地目も現況も田となっておりますが、私は疑問に思っている。現況が田となっているのが疑問です。以上です。

会 長

他に質問等がありますでしょうか。無ければ採決をいたします。原案のとおり許可することに賛成の方は挙手をお願いします。

(全員挙手)

会 長

全員賛成ですので、原案のとおり許可を決定いたしました。

## 日程５ 議案第２号 事業計画変更承認申請について

会 長

議案第２号事業計画変更承認申請について、事務局及び説明者から朗読及び説明をお願いします。

事務局

１月２５日に一時転用許可申請のあったものについて、事業計画変更承認申請がありましたのでご説明いたします。

(事務局の朗読、説明)

会 長

質問や補足等がありますでしょうか。

(特になし)

会 長

無ければ採決をいたします。原案のとおり許可することに賛成の方は挙手をお願いします。

(全員挙手)

会 長

全員賛成ですので、原案のとおり許可を決定いたしました。

## 日程第6 議案第3号 農用地利用集積計画書の審査について

会 長

議案第3号農用地利用集積計画書の審査について、事務局及び説明者から朗読及び説明をお願いします。

事務局

まず初めに、資料12ページの議案数が2となっておりますが、3に修正をお願いいたします。

津南町長より、農業経営基盤強化促進法及び農業経営基盤強化促進基本構想に基づき審査依頼がありました。

今回は所有権移転が1件、利用権設定の新規が2件、更新が2件です。

(農用地利用集積計画の内容を朗読、説明)

以上の計画要請の内容は、経営面積・従事日数など、農業経営基盤強化促進法第18条第3項の各要件を満たしております。

会 長

いずれも、担い手との契約に伴う利用権設定・移転であり、特に問題のある届出はないかと思われます。

只今の事務局の説明及び朗読の内容について、委員の方からの補足説明、意見、質疑等ありましたらお願いいたします。

樋口則郎委員

所有権移転についてですが、土地改良区からも連絡がありました。賦課金等の心配があったそうで、譲受人が受けることになったそうです。譲受人も面積を減らしているところですが、こういう話になったそうです。

会 長

質問や補足等がありますでしょうか。無ければ、私から利用権設定の新規の1つ目についてですが、■■■■地内にある田んぼで今までは借主へ作業委託をしていたようです。貸主は■■■■のため、申請地から離れているということから利用権設定をするとのことでした。以上です。

会 長

他に質問等がありますでしょうか。無ければ採決をいたします。原案のとおり許可することに賛成の方は挙手をお願いします。

(全員挙手)

会 長

全員賛成ですので、原案のとおり許可を決定いたしました。

日程第7 議案第4号 津南町農業振興地域整備計画の変更について

会 長

追加議案第4号津南町農業振興地域整備計画の変更について、説明者から朗読及び説明をお願いします。

太田班長

津南町農業振興地域整備計画の変更についてですが、既に策定されているマスタープランの変更ということです。

(太田班長より内容を朗読、説明)

(引き続き、第5号議案を朗読、説明)

日程第7 議案第5号 津南町農業振興地域整備計画の変更について

太田班長

編入についての協議です。編入箇所は2集落で、■■■■集落が80筆、■■■■集落が7筆となっています。

(太田班長よりその他の内容を朗読、説明)

会 長

議案第4号、第5号は関連しているため、一括の説明となりました。質問等がありますでしょうか。

島田福一委員

■■■■で計画が出ているが、また区画整理を土地改良区でやろうという計画なのか。

太田班長

こちらは■■■■でして、第2地区ということで要望だけはあげてありますが、採択されたわけではありません。令和何年度に入りますという保証はありません。現在、ヒアリングを受けている状況です。

会 長

他に質問等がありますでしょうか。無ければ採決をいたします。関連がありますので、議案第4号、第5号を原案のとおり許可することに賛成の方は挙手をお願いします。

(全員挙手)

会 長

全員賛成ですので、原案のとおり許可を決定いたしました。

会 長

以上で、予定しておりました本日の議案の審議ならびに報告等はすべて終了いたしました。その他の件について、委員からご発言等ありませんか。

(発言者なし)

**【閉会宣言】**

会 長

無いようですので、以上をもちまして、津南町農業委員会第11回総会を閉会します。

以上の会議経過は書記が記したものであるが、その内容が事実と相違ないことを証するためここに署名する。

令和3年     月     日

津南町農業委員長

会 議 録 署 名 委 員

会 議 録 署 名 委 員