

第31回 津南町 農 業 委 員 会 総 会 議 事 録							
招集年月日	令和8年1月26日						
招集の場所	津南町役場 大会議室						
開 閉 会 日 時	開会	令和8年1月26日 13時30分					
	閉会	令和8年1月26日 15時00分					
出席委員並びに 欠 席 委 員	番号	氏 名	出欠	番号	氏 名	出欠	
	1	藤木 正光	出	10	大平 勝則	出	
	2	中山 國廣	出	11	滝沢 芳則	出	
	3	河田 千春	出	12	本山 和美	出	
	4	樋口 則郎	出	13	中村 敬二	欠	
	5	藤木 巖	出	14	桑原 京子	出	
	6	桑原 幸枝	出	15	涌井 益夫	出	
	7	清水 茂實	出	16	藤ノ木 孝	欠	
	8	渡邊 修	出	17	半戸 敬行	出	
	9	板場 勇司	出	18	藤ノ木 稔	出	
議事録署名委員	15	涌井 益夫		17	半戸 敬行		
職務のために出席した者の氏名	事務局長		小島 孝之		副主幹		石沢 和也
	主事		瀧沢 美咲				
説明のために出席した者の氏名							
書 記	瀧沢 美咲						
議事日程	別紙のとおり						
会議経過	別紙のとおり						

第31回 津南町農業委員会総会議事日程

令和8年1月15日 告示

令和8年1月26日 開会

日程第1 議事録署名委員の指名について

番

番

日程第2 報告第1号 会長報告

日程第3 報告第2号 農地法第18条第6項の規定による通知について

日程第4 報告第3号 津南町農業振興地域整備計画の一部変更について

日程第5 議案第1号 農地法の規定による許可申請書の審査について

日程第6 議案第2号 農用地利用集積等促進計画案の意見聴取について

会議経過（令和8年1月26日）

【開会宣言】

会長

本日の欠席は、農業委員13番中村敬二委員、16番藤ノ木孝委員、推進委員4番小野塚正直委員です。

定足数に達しておりますので、これより第31回津南町農業委員会総会を開会します。

日程第1 会議録署名委員の選出について

会長

会議録署名委員の指名を行います。議長の指名による選出とさせていただきますが、ご異議ありませんか。

（異議なしの声）

会長

本日の会議録署名委員に、15番涌井益夫委員と17番半戸敬行委員の両委員を指名いたします。

日程第2 報告第1号 会長報告について

会長

1月5日 令和8年各界合同年賀交換会

日程第3 報告第2号 農地法第18条第6項による通知について

（朗読、説明）

会長

質問や補足説明等がありますでしょうか。

滝沢芳則委員

7番について、以前より所有者から農地を購入してくれる人を探してほしいと依頼があったがなかなか見つからず、見つかるまでは借り手が耕作をしていた。今回の3条で申請がある通り、購入者が決まったので解約をします。

樋口則郎委員

4、5番について、以前より耕作しています。この度、息子へ経営移譲をするとのことです。

6番について、耕作者を変更するということでした。

半戸敬行委員

1番について、こちらは申請のとおりです。

2番について、耕作者より別の耕作者を探してほしいと依頼があり、耕作者をご紹介しました。今後申請があるかと思います。話し合いの中で売買ということになったのだと思います。

日程第4 報告第3号 津南町農業振興地域整備計画の一部変更について

(朗読、説明)

日程第5 議案第1号 農地法の規定による許可申請書の審査について

会長

議案第3号農地法の規定による許可申請書の審査について、事務局の朗読、説明をお願いします。

(朗読、説明)

会長

只今の事務局の説明及び朗読の内容について、委員の方からの補足説明、意見、質疑等ありましたらお願いいたします。

藤木正光委員

第3条2番、3番について、所有者が高齢のため、耕作することになりました。

板場勇司委員

第3条5番、6番、7番について、事務局からの説明とおりです。以前より耕作していただいている方へ所有権移転をすることになりました。

滝沢芳則委員

第3条11番について、先ほど解約を申請した農地になります。隣接する農地を耕作する方が購入することになりました。

樋口則郎委員

第3条1番について、譲受人は以前より申請地に隣接する農地を耕作しているので、申請事由のとおりで間違いありません。

藤ノ木巖委員

第3条8番、第4条1番について、譲渡人は町外へ2年目に引っ越しました。譲受人が土地・建物を購入しました。

事務局

農地として活用するとのことでしたので、既存建物部分と農地部分を分筆して4条の追認申請をしました。

会長

他に質問等がありますでしょうか。無ければ採決をいたします。

農地法第3条2番、3番、5番、6番、7番を除く案件について、原案のとおり許可することに賛成の方は挙手をお願いします。

(全員挙手)

会長

全員賛成ですので、原案のとおり許可を決定いたしました。

会長

続いて第3条2番、3番の採決をいたします。

(藤木正光委員退席)

会長

それでは、第3条2番、3番について、原案のとおり許可することに賛成の方は挙手をお願いします。

(全員挙手)

会長

全員賛成ですので、原案のとおり許可を決定いたしました。

(藤木正光委員、入室・着席)

会長

続いて第3条5番、6番、7番の採決をいたします。

(板場勇司委員退席)

会長

それでは、第3条5番、6番、7番について、原案のとおり許可することに賛成の方は挙手をお願いします。

(全員挙手)

会長

全員賛成ですので、原案のとおり許可を決定いたしました。

(板場勇司委員、入室・着席)

日程第6 議案第2号 農用地利用集積等促進計画書案の意見聴取について

会長

議案第4号農用地利用集積等促進計画書案の意見聴取について、事務局の朗読及び説明をお願いします。

事務局

津南町長より農地中間管理事業の推進に関する法律第19条第2項の規定に基づき農用地利用集積等促進計画を作成するにあたり、農地中間管理事業の推進に関する法律第19条第3項により意見を求めます。

(朗読、説明)

会長

只今の事務局の説明及び朗読の内容について、委員の方からの補足説明、意見、質疑等ありましたらお願いいたします。

藤木正光委員

17番、18番、21番について、譲渡人が高齢のため、譲受人が耕作をするということで申請をしました。

桑原京子委員

5番～10番について、利用権設定からの更新です。

11番譲渡人より連絡があり、今後は譲受人へ耕作を依頼したとのことでした。

藤木巖委員

14番について、譲渡人より、耕作者を探してほしいと依頼があったので、隣接する農地を耕作している譲受人へ依頼しました。

大平勝則委員

25 番について、事務局より譲渡人が離農するため耕作者を探してほしいと依頼がありました。隣接する農地を耕作している方や後継者がいる方に声をかけ譲受人が決まりました。今後も申請が出てくる予定です。

会長

29 番、更新の 5 番、6 番について、以前より耕作をしていた農地です。新規の理由は法人になる前に個人で契約をしていたためです。

会長

他に質問等がありますでしょうか。

(意見、質問なし)

会長

意見なしということで津南町へ報告いたします。

【閉会宣言】

会長

本日の議事は全て終了しました。

以上で、津南町農業委員会第 31 回総会を閉会します。

以上の会議経過は書記が記したものであるが、その内容が事実と相違ないことを
証するためここに署名する。

令和 年 月 日

津南町農業委員会会長

会 議 録 署 名 委 員

会 議 録 署 名 委 員