

第24回津南町農業委員会総会議事録						
招集年月日	令和7年6月25日					
招集の場所	津南町役場 大会議室					
開 閉 会 日 時	開会	令和7年6月25日 9時00分				
	閉会	令和7年6月25日 10時00分				
出席委員並びに 欠 席 委 員	番号	氏 名	出欠	番号	氏 名	出欠
	1	藤木 正光	出	10	大平 勝則	出
	2	中山 國廣	出	11	滝沢 芳則	出
	3	河田 千春	出	12	本山 和美	出
	4	樋口 則郎	出	13	中村 敬二	欠
	5	藤木 巖	出	14	桑原 京子	出
	6	桑原 幸枝	出	15	涌井 益夫	出
	7	清水 茂實	出	16	藤ノ木 孝	出
	8	渡邊 修	出	17	半戸 敬行	出
	9	板場 勇司	出	18	藤ノ木 稔	出
議事録署名委員	1	藤木 正光		2	中山 國廣	
職務のために出席した者の氏名	事務局長		小島 孝之		主事	
					瀧沢 美咲	
説明のために出席した者の氏名						
書 記	瀧沢 美咲					
議事日程	別紙のとおり					
会議経過	別紙のとおり					

第 2 4 回 津南町農業委員会総会議事日程

令和 7 年 6 月 1 3 日 告示

令和 7 年 6 月 2 5 日 開会

日程第 1 議事録署名委員の指名について

番

番

日程第 2 報告第 1 号 会長報告

日程第 3 報告第 2 号 農地法第 1 8 条第 6 項の規定による通知について

日程第 4 議案第 1 号 農地法の規定による許可申請書の審査について

日程第 5 議案第 2 号 農用地利用集積等促進計画案の意見聴取について

会議経過（令和7年6月25日）

【開会宣言】

会長

本日の欠席は、農業委員13番中村敬二委員、推進委員5番飯吉友恵委員です。
定足数に達しておりますので、これより第24回津南町農業委員会総会を開会
し
ます。

日程第1 会議録署名委員の選出について

会長

会議録署名委員の指名を行います。議長の指名による選出とさせていただきますが、ご異議ありませんか。

（異議なしの声）

会長

本日の会議録署名委員に、1番藤木正光委員と2番中山國廣委員の両委員を
指名いたします。

日程第2 報告第1号 会長報告について

会長

5/26企画会議
5/28全国農業委員会会長大会、新潟県農業委員会会長東京集会
5/29十日町地域農業振興協議会総会
6/7 狭山市農業体験
6/11、12第2回津南町議会定例会
6/24新潟県農業会議第138回通常総会
5/28の内容についてですが、県の要望に沿ったお話をしてきました。

日程第3 報告第2号 農地法第18条第6項の規定による通知について

会長

報告第2号 農地法第18条第6項の規定による通知について、事務局の朗読
及び説明をお願いします。

事務局

今月の農地法第 18 条第 6 項の規定による通知は 2 件です。

(事務局の朗読、説明)

会長

質問や補足説明等がありますでしょうか。

滝沢芳則委員

1 番について借手についてですが、農作物の都合で多くの農地を借り入れたが、今回営農規模縮小するので解約の申請になります。

会長

他に質問等がありますでしょうか。

(質問なし)

日程第 4 議案第 1 号 農地法の規定による許可申請書の審査について

会長

議案第 1 号農地法の規定に基づく許可申請書の審査について、事務局の朗読及び説明をお願いします。

事務局

今月の農地法の規定に基づく許可申請は、第 3 条許可申請が 5 件、第 5 条申請が 4 件です。

第 5 条の 3 番、4 番ですが転用面積が 3000 m²以上になりますので 7 月 16 日の諮問での許可になります。

(事務局の朗読、説明)

会長

質問や補足説明等がありますでしょうか。

滝沢芳則委員

第 3 条 1 番について、譲受人より連絡がありました。家の周りの農地を取得すると耕作や作業のための移動がしやすくなったりするので購入することです。

第 5 条 1 番について、譲受人の住宅へ行くのに既存の道が狭く、冬期間除雪

車等が通るのが大変で長年不自由していたので今回転用申請をしました。

清水茂實委員

第3条2番について、譲受人が90代なのに経営移譲のための貸借契約をしているのはなぜですか。

事務局

4月農業委員会にて農地法第3条で農地を取得したため、3か月以内に後継者へ貸付なければならないので今回申請しました。

樋口則郎委員

第3条4番について、以前より耕作していた農地ですが、今回売買することになりました。よろしくお願いします。

板場勇司委員

第3条1番について、当該地は移動するために利用するのですか。

滝沢芳則委員

今は農地として耕作し利用する予定です。道路として農地転用を計画する際は申請することは当事者も認識しています。

板場勇司委員

第3条3番について、土地単価について事務局で背景を知っていたら教えてください。

事務局

基盤整備予定地の売買申請になります。土地単価については両者で決めて申請がありましたので、受理しました。

会長

他に質問等がありますでしょうか。無ければ採決をいたします。

原案のとおり許可することに賛成の方は挙手をお願いします。

(全員挙手)

会長

全員賛成ですので、原案のとおり許可を決定いたしました。

日程第5 議案第2号 農用地利用集積等促進計画書案の意見聴取について

会長

議案第２号農用地利用集積等促進計画書案の意見聴取について、事務局の朗読及び説明をお願いします。

事務局

津南町長より農地中間管理事業の推進に関する法律第１９条第２項の規定に基づき農用地利用集積等促進計画を作成するにあたり、農地中間管理事業の推進に関する法律第１９条第３項により意見を求めます。

今回は新規１件です。

(農用地利用集積等促進計画書案の内容を朗読、説明)

会長

只今の事務局の説明及び朗読の内容について、委員の方からの補足説明、意見、質疑等ありましたらお願いいたします。

(意見、質問なし)

会長

意見なしということで津南町へ報告いたします。

【閉会宣言】

会長

本日の議事は全て終了しました。

以上で、津南町農業委員会第２４回総会を閉会します。

以上の会議経過は書記が記したものであるが、その内容が事実と相違ないことを
証するためここに署名する。

令和 年 月 日

津南町農業委員会会長

会 議 録 署 名 委 員

会 議 録 署 名 委 員